Пролетарии всех стран, соединяйтесь!

О генеральном плане РЕКОНСТРУКЦИИ гор. МОСКВЫ

Постановление СНК СССР и ЦК ВКП(б)

ПАРТИЗДАТ ЦК ВКП(б) • 1935

Пролетарии всех стран, соединяйтесь!

О генеральном плане реконструкции гор. МОСКВЫ

Постановление СНК СССР и ЦК ВКП(б)

ПАРТИЗДАТ ЦК ВКП(б) • 1935

ДЕЛО ВСЕЙ СТРАНЫ

Сталинский план реконструкции Москвы ставит перед советскими инженерами, архитекторами и рабочими-строителями исключительно ответственные задачи. Речь идет о том, чтобы по единому научно разработанному плану перестроить великую столицу Советского Союза, чтобы эта перестройка была воплощена в такие прекрасные архитектурные формы, которые отражали бы все величие и красоту социалистической эпохи, радость нашей борьбы и наших побед.

В течение ближайших десяти лет в Москве будет построено 2 500 крупных жилых домов, Дворец Советов, большой комплекс зданий Академии наук, Всесоюзного института экспериментальной медицины, несколько сот школ и сотни других крупнейших общественных сооружений. Никогда перед архитектурой еще не стояли столь большие и благодарные задачи.

Советская архитектура может и должна создать высокохудожественные целостные архитектурные ансамбли на вновь прокладываемых и реконструируемых гигантских магистралях и площадях Москвы.

Наше строительство подчинено единственному и незыблемому закону: оно должно в максимальной степени удовлетворять растущие культурные запросы и потребности трудящихся, оно подчинено интересам радостного и творческого труда свободного человека в социалистическом бесклассовом обществе. Достаточно посмотреть на московский метрополитен, на первые шаги по перепланировке советской столицы, чтобы убедиться в прекрасных возможностях, какими мы располагаем, чтобы убедиться, как мы научились эти огромные возможности все более и более превращать в действительность.

Гигантский размах строительства Москвы и остальных городов Советского Союза требует тщательной организации всего строительного дела.

Нельзя не учесть, что в области строительной техники мы все еще крайне отстаем. Качество и сроки строительства в наших городах, производство строительных деталей и облицовочных материалов, арматуры и мебели далеко еще не соответствуют ни размаху строительства, ни подъему нашей крупной промышленности, ни культурным запросам трудящихся.

Мы строим прекрасные точные машины, наши заводы выпускают самые сложные инструменты, но мы еще не научились делать красивые и удобные дверные ручки, оконные приборы, осветительную аппаратуру, хорошие краски и обои.

Мы обладаем исключительными богатствами для облицовки вновь строящихся зданий, для украшения наших городов. В неисчислимых количествах имеются в нашей стране гранит, мрамор. Местная промышленность может и должна дать прекрасные строительные и отделочные материалы. Все достижения новейшей архитектурно-строительной техники должны быть максимально использованы, чтобы создать высококачественные и красивые сооружения для трудящихся.

Особое значение приобретает вопрос об архитектурном оформлении, о стиле гигантского строительства Москвы. В дореволюционной, буржуазно-помещичьей Москве было лишь 31,8% каменных домов, остальные—деревянные и смешанные. Одноэтажных и двухэтажных зданий было 91,2%. Великий знаток и ненавистник «расейской» пошлости Чехов дал незабываемую характеристику архитектуры этих домов: «У фасада упрямое, черствое выражение, линии сухие, робкие, крыша низкая, приплюснутая, а на толстых, точно сдобных, трубах непременно проволочные колпаки с черными, визгливыми флюгерами... Бездарность укрепилась и стала стилем».

За годы революции облик Москвы коренным образом изменился. Выстроены сотни и тысячи больших многоэтажных жилых домов, общественных зданий. Но с особой силой должно быть подчеркнуто, что в течение ряда лет «левацкие» увлечения многих архитекторов приводили к постройке унылых, казарменного типа домов-коробок. Культивировались теории, что улица есть только средство сообщения, транспортная

артерия, а потому-де и оформлять ее архитектурно не следует. Нередко жилые дома ставились торцами на улицу, что придавало ей унылый и скучный вид. Внутреннему устройству квартиры, двора, жилого квартала не уделялось внимания.

При постройке здания наши архитекторы весьма часто игнорируют специфическое назначение строящегося здания. В погоне за монументальностью и «дешевым украшательством» некоторые архитекторы механически соединяют отдельные элементы стилей различных эпох. Нечего и доказывать, что подобное упрощенчество ничего общего не имеет с критическим освоением культурного наследия прошлого, с советским стилем в архитектуре.

В постановлении Центрального Комитета партии и Совнаркома СССР о генеральном плане реконструкции Москвы поставлена задача использовать при строительстве жилых и общественных зданий лучшие образцы классической и новейшей архитектуры. Это значит, что наши строители должны учиться высокому искусству художественной простоты, умению в четких и красивых образах передавать основную идею архитектурного произведения, применению новейших конструкций и материалов, с минимальными средствами добиваться яркой выразительности. Инженер-строитель, архитектор, художник и скульптор должны блестяще знать строительную технику, уметь выбрать необходимый материал, оформить каждую деталь так, чтобы наши дома и школы, дворцы и театры были самыми красивыми в мире.

Только эпоха социализма возвращает архитектуре полноту языка, образность и органическую связь с жизнью.

Перестройка и украшение буржуазных столиц даже в эпоху расцвета капитализма были подчинены интересам частной собственности, интересам прибыли, интересам угнетения и подавления трудящихся. В буржуазном обществе перед архитектором всегда стоит ограниченная задача: построить то или иное здание по вкусам своего заказчика—капиталиста.

Буржуазная архитектура переживает глубокий кризис. Дело не только в том, что в связи с мировым кризисом даже крупнейшим архитекторам нечего строить. Кризис буржуазной архитектуры объясняется бесплодием современной буржуазии, вырождением и одичанием буржуазного общества. Крупный германский архитектор Бруно Таут признает, что «при постройке жилых домов обнаруживается не только то,

что качеству угрожает понятие собственности, но и то, что оно ему прямо противоречит».

Еще более выразительно и резко отзывается о вырождении современной буржуазной архитектуры крупный американский искусствовед Мумфорд. «Наша империалистическая архитектура,—пишет он,—это архитектура возмещения убытков. Народу, лишенному хлеба, солнца и других даров природы, она преподносит хвастливые камни. За монументальными фасадами нашего мирового города живет, перебиваясь, неимущий пролетарий, осужденный на рабскую рутину фабричного производства; а за пределами большого города лежит земля, у которой грабят ее сокровища...» Эта архитектура «так же мало может создать стиль, как мумия родить ребенка».

Реконструкция Москвы, превращение ее в самый здоровый и красивый город в мире—это дело всей Советской страны, всех трудящихся нашего великого Союза. Страна организует свои творческие силы и превратит любимую столицу в самый красивый мировой город. Рабочие, колхозники, служащие и трудовая интеллигенция гордятся своей столицей и сделают все, чтобы с честью и полностью выполнить сталинский план перестройки Москвы.

«Правда» 19 июля 1935 г.

О ГЕНЕРАЛЬНОМ ПЛАНЕ РЕКОНСТРУКЦИИ ГОР. МОСКВЫ

Постановление СНК СССР и ЦК ВКП(б)

Стихийно развивавшаяся на протяжении многих веков Москва отражала даже в лучшие годы своего развития характер варварского российского капитализма. Узкие и кривые улицы, изрезанность кварталов множеством переулков и тупиков, неравномерная застройка центра и периферии, загроможденность центра складами и мелкими предприятиями, низкая этажность и ветхость домов при крайней их скученности, беспорядочное размещение промышленных предприятий, железнодорожного транспорта и других отраслей хозяйства и быта—мешают нормальной жизни бурно развивающегося города, в особенности городскому движению, и требуют коренного и планомерного переустройства.

ЦК ВКП(б) и СНК СССР устанавливают, что на основе решений июньского Пленума ЦК ВКП(б) 1931 года широко развернуты работы по реконструкции городского хозяйства Москвы, благодаря чему жизненные условия трудящихся города значительно улучшены: строительство метрополитена и канала Москва—Волга, расширение важнейших центральных улиц и площадей, сооружение гранитных набережных и усовершенствованных мостовых, общественных, жилых домов и школ, фабрик-кухонь и столовых общественного питания, заводов механизированного хлебопечения и холодильников, развитие теплофикации и упорядочение снабжения населения топливом, рост водоснабжения, улучшение дела очистки города и т. д.

Огромные работы по реконструкции городского хозяйства Москвы, производимые в настоящее время, еще больший

размах этих работ в ближайшем будущем придают твердому плану застройки города исключительное значение, ибо широкое развертывание строительства Москвы без единого плана может в дальнейшем чрезвычайно осложнить жизнь и переустройство города.

ЦК ВКП(б) и СНК СССР отвергают проекты сохранения существующего города, как законсервированного музейного города старины, с созданием нового города за пределами существующего. ЦК ВКП(б) и СНК СССР отвергают также предложения о сломке сложившегося города и постройке на его месте города по совершенно новому плану. ЦК ВКП(б) и СНК СССР считают, что при определении плана Москвы необходимо исходить из сохранения основ исторически сложившегося города, но с коренной перепланировкой его путем решительного упорядочения сети городских улиц и площадей. Важнейшими условиями этой перепланировки являются правильное размещение жилых домов, промышленности, железнодорожного транспорта и складского хозяйства, обводнение города, разуплотнение и правильная организация жилых кварталов с созданием нормальных, здоровых условий жизни населения города.

ЦК ВКП(б) и СНК СССР считают, что во всей работе по перепланировке города должно быть достигнуто целостное архитектурное оформление площадей, магистралей, набережных, парков, с использованием при строительстве жилых и общественных зданий лучших образцов классической и новой архитектуры, а также всех достижений архитектурно-строительной техники. Холмистый рельеф Москвы, Москва-река и Яуза, разрезающие город в разных направлениях, богатейшие парки города—Ленинские горы, парк им. Сталина, Сокольнический парк, Останкинский, Покровско-Стрешневский с Химкинским водохранилищем—все это позволяет объединить все разнообразие отдельных частей города, создать подлинно социалистический город.

Исходя из этого, ЦК ВКП(б) и СНК СССР постановляют:

Утвердить следующий генеральный план реконструкции г. Москвы на 10 лет и на ближайшие 3 года, представленный московскими организациями.

I

ПЛАНИРОВКА ГОР. МОСКВЫ

1. При определении размеров и планировке территории гор. Москвы исходить из постановления июньского Пленума ЦК ВКП(б) 1931 г. о нецелесообразности создания городов-гигантов с нагромождением большого количества предприятий в сложившихся крупных городских центрах и недопустимости строить в дальнейшем новые промышленные предприятия в гор. Москве.

В соответствии с этим ограничить пределы роста гор. Москвы и принять в основу расчетов роста территории города численность городского населения примерно в 5 миллионов человек, с полным обслуживанием бытовых и культурных потребностей этого населения (жилища, городской транспорт, водоснабжение и канализация, школы, больницы, торговая сеть, столовые и т. д.).

2. В виду того, что территория гор. Москвы в современных границах (28,5 тыс. гектар) переуплотнена застройками в отдельных частях города, перенаселена и не обеспечивает нормального размещения растущего населения города, признать необходимым постепенное расширение территории города до 60 тыс. га.

Расширение территории гор. Москвы произвести в первую очередь за счет прилегающих к городу с юго-западной стороны земельных площадей, расположенных за Ленинскими горами вдоль Москва-реки, от **Кунцево** до **Ленино** (б. Царицыно), площадью в 16 тыс. га, как наиболее здоровой для жилья, высокой и удобной по расположению пригородной территории.

Приступить к постепенной застройке нового юго-западного района с проведением водопровода, канализации и других коммунальных предприятий по обслуживанию населения. Построить к концу десятилетия в этом районе новых жилых домов площадью в 1 миллион кв. метров.

Кроме того, расширение территории г. Москвы производить также за счет земельных площадей, расположенных:

а) в восточной части города в направлении:

Измайлово, площадью около 2 445 га;

Перово—Кусково » » 2 400 га;

б) в юго-восточной части города в направлении:

Текстильщики, расположенные между Рязанским шоссе и гор. Люблино, площадью около 2 730 га;

Люблино— площадью около 1 635 га;

Новинки—Ногатино » » 815 га;

в) в западной части города в направлении с. **Терехово, Мневники, Хорошево, Щукино,** площадью 1 700 га;

г) в северо-западной и северной частях города в направлении **Тушино, Захарково, Авиогородок, Ховрино, Лихоборы, Медведково** и др., площадью около 3 100 га.

3. Закрепить за гор. Москвой все намеченные по генеральному плану для городской застройки пригородные территории, как резервные земли города, подлежащие включению в городскую черту по мере их освоения застройкой. Подчинить в административном отношении все населенные пункты, находящиеся на этих территориях, Моссовету и обязать Моссовет ввести немедленно те же правила отвода земельных участков для застройки этих территорий, какие установлены для Москвы, а также принять практические меры к охране зеленых насаждений и санитарному надзору на этих территориях.

Поручить Моссовету и Мособлисполкому совместно с Наркомземом в трехмесячный срок определить точные границы и порядок присоединения к городу резервируемых за гор. Москвой территорий и предложения по этому вопросу внести на утверждение СНК СССР.

За пределами этой территории создать лесо-парковый защитный пояс в радиусе до 10 клм., состоящий из равномерно расположенных крупных лесных массивов, берущих свое начало в загородных лесах и служащих резервуаром чистого воздуха для города и местом отдыха для населения. Приступить к соединению этих зеленых массивов зелеными полосами с центром города по следующим направлениям: а) от Сокольнического и Измайловского зеленых массивов—по берегам Яузы; б) от Ленинских гор и парка им. Горького—вдоль набережной Москва-реки; в) от Останкинского зеленого массива—по Самотеке и Неглинной. Помимо крупных массивов зелени на территории города, приступить к образованию новых районных парков и бульваров.

Привести в полный порядок, с планировкой и благоустройством, городские бульвары Садового и Бульварного кольца, парк Ленинских гор, Измайловский парк им. Сталина, Со-

кольнический парк им. Бубнова, Краснопресненский, Останкинский парк и парк Покровское-Стрешнево с расширением его и включением в его состав Химкинского водохранилища.

4. Для обводнения города максимально использовать волжскую воду, поступающую в результате сооружения канала Волга—Москва, для чего создать два водных кольца: одно от Клязьминского водохранилища по Восточному каналу через Измайловский парк, Текстильщики, Южный порт у Кожухово по Москва-реке к Химкинскому водохранилищу, другое—внутригородское, получаемое в результате сооружения Северного внутригородского канала, соединяющего Химкинское водохранилище с рекой Яузой, до Москва-реки.

5. Превратить набережные Москва-реки в основную магистраль города, с облицовкой берегов реки гранитом и устройством вдоль набережных широких проездов-улиц со сквозным на всем их протяжении движением.

Закончить постройкой к концу 1938 г. гранитные набережные вдоль берегов реки Москвы в черте города от Шелепихи до Кожухово (46 клм., не считая 18 клм. уже построенных и строящихся в 1935 году) и устроить асфальтированные проезды-улицы вдоль этих набережных с доведением их ширины до 40—50 метров.

Покрыть в течение трех лет гранитными набережными берега водоотводного канала на протяжении 8 клм. (включая строящиеся набережные в 1935 году), с устройством асфальтированных проездов-улиц, с доведением их ширины до 25—30 метров.

Построить в течение трех лет набережные вдоль берегов реки Яузы на протяжении 20 клм. и устроить вдоль набережных асфальтированные проезды-улицы шириною 25—30 метров.

Развернуть застройку в ближайшие 3 года домами и архитектурно оформить Краснопресненскую, Смоленскую, Дорогомиловскую, Бережковскую, Причальную, Котельническую, Ново-Спасскую и Ростовскую набережные и в течение последующих лет десятилетия все остальные набережные Москва-реки, водоотводного канала и часть набережных реки Яузы от ее устья до Садового кольца.

Спланировать и очистить от мелких построек к 1937 г. территорию Лужников.

Снести к 1938 г. мелкие строения на стрелке водоотводного

канала для постройки на этом месте монумента спасения челюскинцев с соответствующим оформлением участка.

Провести работу по дренажу, укреплению берегов и планировке территории Ленинских гор.

В виду того, что набережные Москва-реки и Яузы после обводнения и облицовки их берегов гранитом, а также проведения асфальтированных проездов станут лучшей по удобству для жизни частью города, застройку их производить только жилыми и общественными зданиями.

6. Принимая в основу планировки города исторически сложившуюся радиально-кольцевую систему улиц, дополнить ее системой новых улиц, разгружающих центр от движения и позволяющих установить прямую транспортную связь районов города между собой без обязательного проезда через центр города.

Исходя из этого, параллельно набережным создать новый проспект, идущий от площади им. Дзержинского к Дворцу Советов и Лужникам и далее, по специально сооружаемому мосту с эстакадным подъездом к нему, через Москва-реку и Ленинские горы в новый юго-западный район.

Для продолжения начатых работ по пробивке проспекта по направлению к Дворцу Советов расширить в 1936 году улицу Волхонку на отрезке между улицей им. Фрунзе и Антипьевским переулком и к 1937 г. снести жилой квартал, выходящий на фасад заканчиваемой к этому времени строительством гостиницы Моссовета. Снести к моменту сооружения Дворца Советов все промежуточные здания между Моховой и Манежной улицами, а также между Волхонкой и Б. Каменным мостом. Предопределить застройку проспекта зданиями правительственных учреждений, а также зданиями общественного и научного характера.

7. Красную площадь расширить вдвое, а центральные площади—им. Ногина, им. Дзержинского, им. Свердлова и Революции—в 3-летний срок реконструировать и архитектурно оформить.

Территорию Китай-города освободить от существующей мелкой застройки, за исключением отдельных крупных сооружений, и вместо них построить несколько монументальных зданий государственного значения.

Высокий холмистый берег (Зарядье) освободить от мелких построек с сооружением на этом участке монументального

здания Дома промышленности и с оформлением сходов к реке.

8. В целях облегчения передвижения как транспорта, так и пешеходов приступить к выпрямлению и расширению существующих основных радиальных и кольцевых магистралей с доведением их ширины не менее чем до 30—40 метров. Расширение улиц произвести за счет сноса некоторых зданий и немедленной ликвидации клумб и газонов на улицах, а на некоторых улицах также и деревьев, насаженных вдоль улиц, сужающих проезжую ширину улиц и мешающих движению (например, на Мещанской, Каляевской, Дорогомиловской, Тульской и др.).

На всех пересечениях колец с радиальными магистралями произвести сломку торцовых зданий, закрывающих выходы бульваров, и образуемые площади архитектурно оформить.

Развернуть в течение десятилетия работы по созданию трех сквозных пересекающих весь город широких улиц путем соединения, спрямления и расширения ряда улиц и небольших проездов по следующим направлениям:

Первое—от Измайловского парка до Ленинских гор на новую юго-западную территорию с образованием на Ленинских горах центрального городского парка и с использованием по этой трассе Б. Черкизовской ул., Преображенской, Стромынки, Русаковской, Краснопрудной, Каланчевской, Кировской, Театрального проезда, Охотного ряда, Моховой, Волхонки, Остоженки, Чудовки, Хамовнического плаца, ул. Б. Кочек и Лужников.

Второе—от Всехсвятского по Ленинградскому шоссе к заводу им. Сталина, с использованием по этой трассе Ленинградского шоссе, ул. им. Горького, Кузнецкого Моста, Пушечной ул., Новой и Старой площади, улиц: Солянки, Яузской, Интернациональной, Радищевской, Б. Каменщиков, Крутицкого вала, Симоновского вала, Велозаводской ул. и Тюфелевого бульвара.

Третье—от Останкинского парка через Марьину Рощу, Рождественку, Китай-город, Балчуг, Б. и М. Ордынки, Люсиновскую, Земляную, Б. Тульскую на Серпуховское шоссе.

9. Реконструировать следующие, помимо центральных, городские площади с первоочередной их застройкой хорошими по архитектуре зданиями: привокзальные площади и подъезды к ним—Комсомольская, Киевская, Курского и Саратовского

вокзалов, Савеловская, Белорусско-Балтийского вокзала, Крестовская застава, Арбатскую, Смоленскую, Советскую, Пушкинскую, Триумфальную, Сокольнического круга, Коммуны, Крымскую, Красных Ворот, Таганскую, Крестьянскую, имени 1905 года, Преображенскую, Октябрьскую, Добрынинскую и Калужскую заставы. При планировке и оформлении площадей обеспечить широкий проезд и предусмотреть выделение на площадях закрытых для проезда мест со стоянками для автомашин.

10. Одобрить в основном представленные МК ВКП(б) и Моссоветом регулятивные красные линии основных уличных магистралей, предусматривающие также в порядке регулятивном:

а) пробивку новых радиальных улиц в восточной и юго-восточной частях города: улицу от площади им. Ногина к Проломной заставе, улицу от Яузских ворот к заводу им. Сталина и улицу от Покровских ворот к Курскому вокзалу;

б) пробивку параллельных улиц к старым радиальным, плотно застроенным и перегруженным движением: Ново-Кировской и Ново-Арбатской.

11. Провести следующие новые кольцевые магистрали:

а) **Центрального полукольца** по линии: Спасо-Глинищевского пер.—Б. Комсомольского пер.—Фуркасовского пер.—Кузнецкого Моста — проезда Художественного театра — ул. им. Огарева с выходом на Кропоткинскую площадь;

б) **продолжения Бульварного кольца в Замоскворечьи;**

в) **нового бульварного кольца** с использованием в основном трассы Камер-Коллежского вала;

г) **нового паркового кольца,** связывающего парковые массивы города: Останкино, Сокольники, Измайлово, Введенские горы, Ленинские горы, Лужники, Красно-Пресненский парк, Петровский и Тимирязевский парки.

12. Предусмотреть в перспективе в порядке регулятивном пробивку для разгрузки центра города от транзитного движения следующих улиц, связывающих по прямым направлениям узловые пункты и районы города между собой:

а) магистрали, связывающей по прямой линии площадь Белорусско-Балтийского вокзала с Комсомольской площадью;

б) магистрали, связывающей по прямой линии площадь Белорусско-Балтийского вокзала с площадью Киевского вокзала;

в) магистрали, связывающей по прямой линии Комсомольскую площадь с Абельмановской заставой в Пролетарском районе, и

г) магистрали, связывающей по прямой линии Фрунзенский, Ленинский, Кировский и Пролетарский районы по линии Шелепиха—Октябрьская площадь—завод им. Сталина.

Поручить Моссовету в течение года, на основе утвержденных красных линий, разработать и утвердить детальные планы застройки улиц и площадей города, оформляемых в течение ближайших десяти лет.

13. Для нормального размещения пятимиллионного населения города и правильной организации жилого квартала установить следующие основные принципы застройки и заселения города:

а) при планировке и застройке новых, а также при перепланировке нынешних московских кварталов, вместо мелких кварталов в 1½—2 га, плотно застроенных (на 50—60%) мелкими домами, изрезанных при этом большим количеством пересекающих магистрали переулков,—строить крупные кварталы в 9—15 га;

б) застройку кварталов производить небольшим количеством крупных домов, расположенных друг от друга на некотором небольшом расстоянии для лучшего освещения и проветривания квартала;

в) застройку территории города осуществлять из расчета постепенного снижения плотности заселения, которая, несмотря на среднюю плотность в 350 человек на га жилого квартала, достигает в настоящее время в пределах Садового кольца 1 000 и более человек на 1 га жилого квартала, с доведением плотности в перспективе равномерно для всего города до 400 человек на 1 га жилого квартала. В отдельных, наиболее удобных и ценных для жилых зданий районах (например, на набережных) плотность заселения может быть допущена до 500 человек на 1 га жилого квартала за счет повышения этажности домов;

г) к постройке в Москве допускать жилые дома высотой не ниже шести этажей, а на широких магистралях и в пунктах города, требующих наиболее выразительного и парадного оформления (на набережных, площадях и широких улицах), более высокие дома—в 7—10—14 этажей.

14. Для лучшего обслуживания населения города куль-

турно-бытовыми учреждениями развернуть строительство сети школ, амбулаторий, столовых, детских садов, детских яслей, магазинов, физкультурных площадок и т. п. ЦК ВКП(б) и Совнарком СССР считают неправильным стремление к замкнутому размещению всех этих учреждений в каждом большом доме только для жильцов этого дома. ЦК ВКП(б) и Совнарком СССР считают, что школы, амбулатории, столовые, детские сады, детские ясли, театры, кино, клубы, больницы, стадионы и другие виды учреждений культурно-бытового обслуживания населения должны размещаться в центре ряда кварталов в расчете на обслуживание населения, проживающего не в одном, а в десятках домов.

15. В интересах правильной организации территории гор. Москвы и обеспечения здоровых условий для жизни населения вывести постепенно из гор. Москвы все опасные в пожарном отношении и вредные в санитарно-гигиеническом отношении предприятия, а также отдельные, большей частью мелкие, предприятия, расположение которых мешает планировке улиц и площадей города.

16. Разгрузить город от сортировочных и технических железнодорожных станций с постепенным выводом их, а также внутригородских прирельсовых складов—за пределы города.

Соединить сходящиеся к Москве линии железных дорог тоннелями, построив в первую очередь тоннель, соединяющий линию Курской железной дороги с линией Октябрьской железной дороги.

Перенести часть линий Окружной железной дороги в направлении к юго-западу и юго-востоку от нынешней ее трассы, предусмотрев в будущем сооружение второй Окружной железной дороги за пределами города для полной разгрузки города от всех грузовых транзитных железнодорожных потоков.

Электрифицировать все движение в Московском железнодорожном узле и, в первую очередь, пригородное.

Поручить НКПС разработать в соответствии с этим план реконструктивных работ по Московскому железнодорожному узлу.

II

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКВЫ

Осуществление установленного плана расширения, перепланировки и архитектурного оформления города Москвы требует громадного строительства и реконструкции ее городского хозяйства, радикально улучшающего бытовые и культурные условия жизни населения города.

Утвердить следующую, представленную МК ВКП(б) и Моссоветом, программу строительства и реконструкции городского хозяйства города Москвы на десятилетний период (1936—1945 гг.) и на ближайшие три года (1936—1937—1938 гг.):

1. Жилищное строительство в Москве в течение десятилетия определить в объеме 15 млн. кв. метров (около 2 500 домов), из них в течение ближайшего трехлетия в объеме 3 млн. кв. метров (около 500 домов), в том числе:

в 1936 г.	800	тыс. кв. метров
» 1937 »	1 000	» » »
» 1938 »	1 200	» » »

Установить, что не менее 25% этой программы жилищного строительства должно быть осуществлено силами и средствами Московского Совета.

2. Построить 6 новых гостиниц на 4 000 номеров и кроме того в ближайшие 3 года закончить строительство гостиницы Моссовета в Охотном ряду с надстройкой Гранд-Отеля и достроить вторую очередь гостиницы на площади Киевского вокзала.

3. Увеличить к концу 1938 года наряду с дальнейшим развитием строительства метрополитена московский внутригородской пассажирский транспорт в следующих размерах:

Количество вагонов трамвая до	2 650	штук
Количество троллейбусов »	1 000	»
Количество автобусов »	1 500	»
Количество такси »	2 500	»

Построить новые пассажирские трамвайные линии в течение десятилетки на протяжении 400 километров, в том числе за трехлетие 100 клм.

В связи с развитием метро, автобусного и троллейбусного движения в центре города считать необходимым снять с наиболее напряженных улиц трамвайное движение с перенесением его на окраинные улицы города.

4. Ликвидировать разнотипность замощений на проездах-улицах и между линиями трамвая, применяя сплошное асфальтирование улиц, за исключением подъемов, где допускать замощение брусчаткой небольших размеров и клинкером. Уложить все трамвайные пути в черте города на прочные основания: бетонные и щебеночные. Замостить в течение 10 лет 10 млн. кв. метров улиц и площадей города Москвы усовершенствованными мостовыми, с тем чтобы полностью все улицы и площади города покрыть асфальтом. В течение ближайших 3 лет замостить усовершенствованными покрытиями 2,5 млн. кв. метров улиц и площадей Москвы.

Установить, что замощению улиц гор. Москвы усовершенствованными покрытиями должно, как правило, предшествовать строительство водостоков.

5. Для улучшения связи между районами, расположенными по обеим сторонам Москва-реки, и для обеспечения возможности сквозного прохождения по Москва-реке больших волжских судов построить в течение десятилетия 11 новых мостов на высоте уровня Бородинского моста (до 8,6 метра над уровнем воды при отметке 120) и 3 моста реконструировать путем подъема на тот же уровень.

Из указанных мостов построить к началу 1938 года взамен ныне существующих 4 новых моста через Москва-реку: 1) Большой Каменный, 2) Крымский, 3) Москворецкий и 4) Краснохолмский, и три моста через водоотводный канал: 1) М. Каменный, 2) Чугунный и 3) М. Краснохолмский мосты. К этому же сроку поднять существующие на Москва-реке мосты: 1) Устьинский, 2) Ново-Спасский и 3) мост МБЖ. д.

На новых местах построить следующие мосты: 1) мост от Лужников на Ленинские горы с эстакадным подходом для соединения нынешней территории города через Лужники с новой юго-западной территорией, 2) два моста через Москва-реку и водоотводный канал для продолжения бульварного кольца от Дворца Советов в Замоскворечье, 3) мост через Москва-реку для соединения Пролетарского района с Кировским, 4) мост взамен существующего Даниловского деревянного у завода им. Сталина.

Построить Крестовский, Остаповский, Митьковский и Ленинградский путепроводы. Строительство Крестовского путепровода закончить в 1938 году.

6. Для обводнения реки Яузы и других водоемов города осуществить следующие работы:

а) построить к 1939 году в северной части города канал для соединения Химкинского водохранилища с р. Яузой, который вместе с Яузой создаст внутригородское водное кольцо;

б) расширить русло реки Яузы до 20—25 метров;

в) очистить, привести в порядок и обводнить все имеющиеся на территории города пруды.

7. Для своевременной подготовки московского водопровода к приему волжской воды и подачи ее населению немедленно развернуть строительство Сталинской водопроводной станции на волжской воде с доведением ее мощности в 1937 году до 25 млн. ведер в сутки, а в 1938 году—до 50 млн. ведер. В последующие годы построить северную станцию на волжской воде мощностью в 50 млн. ведер в сутки и Пролетарскую станцию на юго-востоке города мощностью в 25 млн. ведер в сутки. Общую мощность московского водопровода к 1945 году увеличить до 180 млн. ведер воды в сутки, а к 1939 году—до 106 млн. ведер.

8. Для ликвидации имеющегося в настоящее время отставания московской канализации от достигнутого уровня водоснабжения, а также для развития канализации, в соответствии с установленным ростом водоснабжения,—осуществить следующие работы:

а) мощность канализационных каналов, отводящих канализационные воды на очистные сооружения, увеличить к 1945 году до 120 млн. ведер в сутки, а к 1939 году—до 90 млн. ведер;

б) увеличить общую мощность очистных сооружений к 1945 году до 100 млн. ведер, а в течение ближайших 3 лет—до 62 млн. в сутки.

9. Важнейшей задачей реконструкции городского хозяйства Москвы является ее теплофикация—основное средство для высвобождения города от дальнепривозного топлива, для рационализации ее теплового хозяйства и дальнейшего повышения электроснабжения города.

ЦК ВКП(б) и СНК СССР устанавливают необходимость

увеличения мощности теплофикационных станций к 1945 году до 675 тыс. квт. вместо существующих 89 тыс. квт.

К началу 1939 года теплофикационную мощность московских станций увеличить до 275 тыс. квт. за счет строительства к этому сроку Сталинской ТЭЦ в 100 тыс. киловатт, Фрунзенской ТЭЦ—до 50 тыс. квт., ТЭЦ завода им. Сталина—до 25 тыс. квт., ТЭЦ ВТИ в 1936 году—до 64 тыс. квт. и 1-й МГЭС в 1937 году—до 24 тыс. квт.

10. Учитывая недостаточность мощности существующего в Москве газового завода для удовлетворения самых неотложных нужд города, обязать НКТП, путем развития дальнего газоснабжения Москвы, обеспечить подачу газа в город к 1945 году до 600 млн. куб. метров в год. Впредь до кардинального разрешения вопроса газоснабжения Москвы считать необходимым, наряду с увеличением мощности существующего газового завода, построить около Москвы и ввести в эксплоатацию к началу 1938 года коксо-газовый завод мощностью не менее 200 млн. куб. метров газа в год, с одновременной выработкой кокса для нужд промышленности Москвы и Московской области.

11. Приступить с 1936 г. к реконструкции подземных устройств города Москвы путем укладки телефонного, телеграфного, осветительного, силового кабелей газовых и водопроводных труб в единый коллектор, позволяющий без раскрытия мостовых контролировать, регулировать и ремонтировать эти сооружения.

12. Построить в Москве за десятилетие 530 школьных зданий и в ближайшие три года—390 школьных зданий.

Построить за десять лет не менее 17 больниц и 27 диспансеров, в том числе в течение ближайших трех лет 6 больниц и 3 диспансера.

13. Построить в Москве в течение десяти лет для культурного обслуживания населения:

а) 50 кинотеатров, в том числе 5 кинотеатров в ближайшие три года;

б) 3 дома культуры, детский дом культуры и 7 клубов.

14. Имея в виду неуклонный рост советской торговли, общественного питания и материального положения трудящихся, установить необходимость строительства:

а) 9 крупных универсальных магазинов, из них 2 в течение ближайших трех лет;

б) 5 холодильников емкостью всего на 50 тыс. тонн, из них 2 холодильника в течение ближайших трех лет;

в) капитальных овощехранилищ под землей емкостью на 600 тыс. тонн хранения картофеля и овощей, из них на 150 тыс. тонн в ближайшие три года;

г) 3 элеваторов емкостью в 175 тыс. тонн, из них один элеватор в 1937 г.;

д) 6 хлебозаводов, из них один к 1937 г.;

е) 5 крупных фабрик для заготовки полуфабрикатов столовым общественного питания, в том числе 3 в течение ближайших трех лет.

15. Для разгрузки центра города от грузового движения вывести базисные склады из пределов Китайгорода и бульварного кольца.

16. Для выполнения принятой программы реконструктивных работ по гор. Москве, связанных со сносом домов и переселением живущих в них, обязать Моссовет создать специальный маневренный жилой фонд в 100 тыс. кв. метров.

17. Для обеспечения в строительстве и планировке Москвы твердой дисциплины и полного соответствия застройки территории утвержденному генеральному плану города установить:

а) строительство на территории гор. Москвы и резервированной за городом территории, вне зависимости от ведомственной подчиненности, может производиться лишь с разрешения президиума Московского Совета, под его контролем и с точным выполнением требований Моссовета;

б) всякого рода строительство на территории гор. Москвы может допускаться лишь при условии утверждения или согласования с Моссоветом планов застройки и архитектурных проектов этого строительства.

18. Одобрить в основном представленный МК ВКП(б) и Моссоветом проект постановления о правилах и порядке застройки гор. Москвы, поручив СТО уточнить его и внести соответствующие изменения в действующее законодательство по этим вопросам.

19. Все предусмотренные генеральным планом Москвы реконструктивные работы на десять лет (1936—1945 гг.) и на ближайшие три года (1936—1937—1938 гг.) внести в соответствующие годовые и пятилетний планы.

20. Поручить Госплану СССР совместно с МК ВКП(б) и Моссоветом определить размеры ассигнований, сроки и оче-

редность выдачи денежных средств и материальных фондов, необходимых для осуществления плана работ, предусмотренных настоящим постановлением, и внести на утверждение ЦК и СНК.

* * *

СНК СССР и ЦК ВКП(б) подчеркивают, что задача партийных и советских организаций Москвы состоит не только в том, чтобы выполнить формально план реконструкции гор. Москвы, но прежде всего в том, чтобы строить и создавать высококачественные сооружения для трудящихся, чтобы строительство в столице СССР и архитектурное оформление столицы полностью отражали величие и красоту социалистической эпохи.

СНК СССР и ЦК ВКП(б) уверены, что московские большевики, советские организации, инженеры, архитекторы и рабочие-строители, показавшие уже не мало образцов высококачественной работы, сумеют с честью выполнить возложенные на них задачи.

Председатель СНК СССР
В. МОЛОТОВ

Секретарь ЦК ВКП(б)
И. СТАЛИН

10 июля 1935 г.

СХЕМА ПЛАНИРОВКИ МОСКВЫ

На карте жирными точками обозначена существующая граница города. Москва занимает территорию в 28,5 тыс. га. Новая Москва будет занимать 60 тыс. га. В первую очередь из новых территорий будет начата застройка земель за Ленинскими горами вдоль Москва-реки от Кунцева до Ленино (б. Царицыно), как наиболее здоровой, высокой и удобной для жилья территории. Это — юго-западный район. Москва будет расти и в восточной части, в направлении Измайлово и Перово—Кусково; в юго-восточной части — Текстильщики, Люблино, Новинки—Ногатино; в западной части — с. Терехово, Мневники, Хорошево, Щукино; в северо-западной и северной частях — в направлении Захарково, Авиогородок, Ховрино, Лихоборы, Медведкино. Все эти территории, застраиваемые и включаемые в новую Москву, легко отыскать на карте по условному знаку «строительные кварталы». За пределами этой территории вокруг новой гигантской Москвы создается лесопарковый защитный пояс в радиусе до 10 километров. На карте территория этого пояса обозначена кружочками. Присмотритесь — кружочки оцепляют весь город и через парки, набережные, бульвары проходят к центру, прорезывают город.

Сооружение канала Волга—Москва, уже близкое к завершению, даст Москве волжскую воду. Прекрасную прогулку смогут совершить москвичи на лодке или моторке по создающимся двум водным кольцам: одно от Клязьминского водохранилища по восточному каналу (см. карту с правой стороны вверху) через Измайловский парк, Текстильщики, южный порт у Кожухово по Москва-реке к Химкинскому водохранилищу; другое — внутригородское, получаемое в результате сооружения северного внутригородского канала, соединяющего Химкинское водохранилище с верховьями реки Яузы и далее до Москва-реки (см. на карте с левой стороны вверху).

Полноводнее станет Москва-река. Расширяется и обводняется Яуза. Все набережные одеваются в гранит.

Взглянем на карту: от центра ее во все стороны расходятся линии, — это радиальные магистрали; на карте четко видны линии, образующие несколько колец, — это бульварное, садовое и вновь образуемые кольца. Эта исторически сложившаяся радиально-кольцевая система улиц и принята в основу планировки столицы, дополнена системой новых улиц, разгружающих центр столицы от движения и позволяющих установить прямую транспортную связь районов города между собой без обязательного проезда через центр города.

Проводятся четыре новые кольцевые магистрали: **Центральное полукольцо** по линии: Спасо-Глинищевского — Б. Комсомольского — Фуркасовского пер.—Кузнецкого моста—проезда Художественного театра—ул. им. Огарева с выходом на Кропоткинскую площадь. **Бульварное кольцо** будет продолжено в Замоскворечье, таким образом, завершит полное кольцо. **Новое бульварное кольцо** пройдет в основном по трассе Камер-Коллежского вала. **Новое парковое кольцо** (на карте—самое большое) свяжет парковые массивы города—Останкино, Сокольники, Измайлово, Введенские горы, Ленинские горы, Лужники, Краснопресненский, Петровский и Тимирязевский парки.

Всю Москву прорежут три сквозных, пересекающих весь город широких улицы. **Первая** — от Измайловского парка до Ленинских гор. Она пройдет по Б. Черкизовской, Преображенской, Стромынке, Русаковской, Краснопрудной, Каланчевской, Кировской, Театральному проезду, Охотному ряду, Моховой, Волхонке, Остоженке, Чудовке, Хамовническому плацу, Б. Кочкам и Лужникам. **Вторая магистраль** — от Всехсвятского к автозаводу им. Сталина. Эта магистраль пройдет по Ленинградскому шоссе, ул. Горького, Пушечной, Новой и Старой площ., Солянке, Яузской, Интернациональной, Радищевской, Б. Каменщики-Крутицкому валу, Симоновскому валу, Велозаводской ул. и Тюфелевому бульвару. **Третья магистраль** — от Останкинского парка через Марьину рощу, Рождественку, Китай-город, Балчуг, Большую и Малую Ордынки, Люсиновскую, Земляную, Б. Тульскую на Серпуховское шоссе.

Чтобы провести эти магистрали, придется соединять, выпрямлять и расширять ряд улиц и проездов. Эти главные артерии города свяжут прямыми линиями самые отдаленные части города (см. на карте по условному знаку «Новые магистрали и диаметры»).

Наконец, на карте мы видим магистрали, связывающие по прямой линии вокзалы и районы города. Это — улицы, которые будут созданы вновь для разгрузки центра города от транзитного движения. Вот их направления: Белорусско-Балтийский вокзал—Комсомольская площадь; Белорусско-Балтийский вокзал—площадь Киевского вокзала—Комсомольская площ.—Курский вокзал—Абельмановская застава и магистраль, связывающая по прямой линии Фрунзенский, Ленинский, Кировский и Пролетарский районы. Эта магистраль пройдет по линии Шелепиха—Октябрьская площадь—автозавод им. Сталина.

Будет проложен еще ряд новых магистралей и улиц — Ново-Кировская, Ново-Арбатская и др.

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

Дело всей страны 3

О ГЕНЕРАЛЬНОМ ПЛАНЕ РЕКОНСТРУКЦИИ ГОР. МОСКВЫ (Постановление СНК СССР и ЦК ВКП(б) 7

I. Планировка гор. Москвы 9

II. Строительство и реконструкция городского хозяйства Москвы 17

Техредактор *А. Иванова.*
Корректор *Р. Френкель.*

Сдано в производство 19/VII 1935 г.
Подписано в печать 23/VII 1935 г.
Уполн. Главл. Б—10121. Партиздат № 198.
Формат 82 × 110¹/₃₂. 1¹/₂ п. л. 36736 зн. в 1 п. л. Зак. № 207. Тираж 60 тыс.
Текст отпечатан на бумаге Окуловской ф-ки.

Фабрика книги «Красный пролетарий» Партиздата ЦК ВКП(б). Москва, Краснопролетарская, 16.